



**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO  
LOCAL CELEBRADA EL DÍA 24 ABRIL DE 2017.**

**SR. PRESIDENTE:**

D. Félix Ortega Fernández

**SRES. CONCEJALES ASISTENTES:**

Don Ángel Benito Joaristi

D. Ana María López Pinar

D. María Soledad Núñez Jiménez

**SRA. SECRETARIA:**

D<sup>a</sup> María González García

En la localidad de Cobisa, siendo las doce horas y treinta minutos del día 24 de abril de 2017, se reúnen en la Casa Consistorial los Sres. Concejales arriba mencionados, al objeto de celebrar sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local, procediendo a tratar los asuntos incluidos en el Orden del Día.

Abierta la sesión por la Presidencia, se procede al desarrollo de la sesión, tal y como se expresa a continuación.

**1º) APROBACION ACTA SESIÓN ANTERIOR**

Se aprueba por unanimidad de los miembros presentes el acta de la sesión anterior.

**2º LICENCIAS URBANÍSTICAS:**

En este apartado, salvo derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, fueron concedidas las licencias urbanísticas que a continuación se detallan:

**LICENCIAS DE OBRA MENOR**



## AYUNTAMIENTO DE COBISA TOLEDO

### LICENCIAS DE OBRA MENOR

INICIO	TITULAR	D.N.I.	DIRECCIÓN	EXPEDIENTE	TÉCNICOS	OBSERVACIÓN TÉCNICO	OBRA
24/03/2017				14-MEN-17	30/03/2017	ALTURA MÁXIMA 2,00 MTS	MURO PARALELO A LA VALLA DE MEDIANERÍA
28/03/2017				15-MEN-17	30/03/2017	ALTURA MÁXIMA 2,00 MTS	MURO DE PARCELA Y MURO DENTRO GARAJE
28/03/2017	J			16-MEN-17	30/03/2017	ALTURA MÁXIMA 2,00 MTS	ZÓCALO DE PIEDRA Y SANEAMIENTO DE FACHADA
29/03/2017				17-MEN-17	30/03/2017	ALTURA MÁXIMA 2,00 MTS	CASETA DE APEROS
10/04/2017				21-MEN-17	20/04/2017		SOLADO DE 25 M2 PATIO
11/04/2017				22-MEN-17	20/04/2017		SOLADO 8 M2 PATIO
20/04/2017				25-MEN-17	20/04/2017		PAVIMENTAR JARDÍN

### LICENCIAS DE OBRA MAYOR

LICENCIAS DE OBRA MAYOR						
INICIO	TITULAR	D.N.I.	DIRECCIÓN	EXPEDIENTE	TÉCNICOS	OBRA
11/04/2017				13-OM-17	20/04/2017	PISCINA DE OBRA
06/04/2017				14-OM-15	06/04/2017	MODIFICACIÓN PROYECTO VIVIENDA UNIFAMILIAR
30/03/2017				9-OM-17	20/04/2017	EJECUCIÓN DE GARAJE Y PISCINA

### LICENCIA DE SEGREGACIÓN

Una vez vista la solicitud presentada por D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> .....ledo), solicitando Segregación de la parcela urbana con referencia catastral nº ..... sita en la calle ..... de Cobisa (Toledo).

Visto el expediente y la documentación aportada por la solicitante, que consiste en escritura de disolución de sociedad ganancial en virtud de escritura pública en Madrid, por el



## AYUNTAMIENTO DE COBISA

### TOLEDO

notario D. ...., el día 19 de julio de 2012 y nota simple registral acreditando la titularidad de D<sup>a</sup> .....

Visto el plano de situación acotado de la parcela matriz y resultantes.

Visto la documentación que se desprende de la Dirección General del Catastro.

Visto el Informe Técnico redactado por D. Luí­­s Emilio Cobos López, como Arquitecto Municipal y D. Francisco Peñafiel, como Asesor Jurídico del Ayuntamiento de Cobisa, emitido al efecto.

De conformidad con lo establecido en la legislación que regula esta materia, por unanimidad de todos los miembros presentes, se **ACUERDA**:

**PRIMERO:** Autorizar la segregación solicitada, en los siguientes términos:

**FINCA MATRIZ. C....., metros 3721 m2, cuyos linderos son:**

.-Lindero **NORTE:** Polígono 6 Parcela 35, Parcela en rústica con referencia .....

.-Lindero **SUR:** Calle .....

.-Lindero **ESTE:** Parcela urbana sita en Reina Sofía nº 17 con referencia catastral nº .....

Y Parcela en rústica con referencia catastral nº ..... sita en el Polígono 6 parcela 35.

.- Lindero **OESTE:** Parcela urbana en la calle ..... con referencia catastral nº .....

#### **FINCA RESULTANTE Nº 1**

- Lindero **NORTE** : Parcela resultante nº 2
- Lindero **SUR:** Calle Reina Sofía.
- Lindero **ESTE:** Con Parcela urbana sita en la calle Reina Sofía nº 17 con referencia catastral .....
- Lindero **OESTE:** con Parcela resultante nº 2

#### **FINCA RESULTANTE Nº 2**

- Lindero **NORTE:** Polígono 6 Parcela 35 en rústica con referencia catastral nº .....
- Lindero **SUR:** Calle Reina Sofía y parcela resultante nº 1
- Lindero **ESTE:** con parcela resultante nº 1.  
Con Parcela en rústica sita en el Polígono 6 Parcela 35 con referencia catastral nº ....., .....



Y con parcela en urbana sita en la calle..... con referencia catastral nº .....

- Lindero **OESTE**: Parcela matriz resultante.

**FINCA: PARCELA MATRIZ RESULTANTE**

- Lindero **NORTE**: Polígono 6 Parcela 35 en rústica con referencia catastral número .....
- Lindero **SUR**: calle Reina Sofía.
- Lindero **ESTE**: Parcela resultante nº 2
- Lindero **OESTE**: con parcela urbana en calle ..... con referencia catastral nº .....

**3º OTROS ASUNTOS DE TRAMITACIÓN ORDINARIA.**

**3.1 BONIFICACIONES DEL IVTM**

Vistas las siguientes solicitudes de bonificación de IVTM, por vehículo con antigüedad de mínima de 25 años o por vehículo histórico, los reunidos a la vista de la solicitud referida y la documentación adjunta, por unanimidad de los presentes,

ACUERDAN

**Primero:** Conceder las siguientes Bonificaciones del 100% en el Impuesto de Vehículos de Tracción Mecánica:

<b>SOLICITANTE</b>	<b>MOTIVO</b>	<b>VEHÍCULO</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
	<i>ANTIGÜEDAD</i>		<i>A PARTIR IVTM 2018</i>
	<i>ANTIGÜEDAD</i>		<i>A PARTIR IVTM 2018</i>
	<i>ANTIGÜEDAD</i>		<i>A PARTIR IVTM 2018</i>
	<i>ANTIGÜEDAD</i>		<i>A PARTIR IVTM 2018</i>



### **3.2 EXENCIONES DEL IVTM**

#### ***EXENCIONES DEL IVTM***

Vistas las siguientes solicitudes de exenciones de IVTM por minusvalía, los reunidos a la vista de la solicitud referida y la documentación adjunta, por unanimidad de los presentes,

*ACUERDAN*

#### **APROBACIÓN DE EXENCIONES:**

<b>SOLICITANTE</b>	<b>MOTIVO</b>	<b>VEHÍCULO</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
	<b>MINUSVALÍA</b>		<i>EXENCION IVTM 2018</i>

#### ***DENEGACIÓN DE EXENCIONES:***

Según solicitud exención del IVTM del Vehículo ....., matriculado a nombre de esta última y destinado al transporte de su hija, conforme al art. 93 e) del RDLeg 2/2014 de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, que dispone:

- *... están exentos los vehículos matriculados a nombre de minusválidos para su uso exclusivo. Esta exención se aplicará en tanto se mantengan dichas circunstancias, tanto a vehículos conducidos por personas con discapacidad como a los destinados a su transporte.*
- En tanto la condición de minusválido la ostenta Dª ....., se deniega la concesión de exención del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica.

#### **4º RUEGOS Y PREGUNTAS.**

No se realiza ningún ruego, ni pregunta.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levantó la sesión por la Presidencia, siendo las catorce horas y diez minutos, de la cual se extiende acta con el visto bueno del Alcalde-Presidente, de lo que yo, la Secretaria, doy fe.



**AYUNTAMIENTO DE COBISA**  
TOLEDO

---

**Vº Bº**

**EL ALCALDE-PRESIDENTE,**

**LA SECRETARIA,**

Fdo. Don Félix Ortega Fernández.